



Chata 2+kk v Dlouhé Vsi - ideální místo pro odpočinek i aktivní život na Šumavě

3 490 000 Kč
za nemovitost

Dlouhá Ves

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	1080 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zkolaudovaná rekreační chata v Dlouhé Vsi u Sušice nabízí ideální kombinaci dostupnosti, přírody a pohodového zázemí pro víkendové i delší pobyty na Šumavě. Nemovitost stojí na vlastním pozemku o výměře 1 040 m² a díky své poloze nabízí otevřené výhledy do okolní krajiny, na louky a šumavské kopce.

Samotná chata disponuje dispozicí 2+kk o užitné ploše přibližně 60 m². V přízemí se nachází hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelna s WC, předsíň a praktická spižirna. V podkroví je umístěna ložnice. Velkým benefitem je prostorná krytá terasa o velikosti téměř 30 m², která výrazně rozšiřuje obytný prostor a vytváří ideální místo pro ranní kávu, večerní posezení nebo odpočinek po výletech po Šumavě.

Nemovitost byla nově zkolaudována jako stavba pro rodinnou rekreaci a je připravena k okamžitému užívání bez nutnosti větších investic.

Velkou výhodou je také poloha pro aktivní odpočinek. Nedaleko nemovitosti vede cyklostezka a celá oblast nabízí rychlý přístup na centrální Šumavu, což z této chaty dělá ideální výchozí místo pro cyklistiku, turistiku, houbaření, rybaření i zimní výlety. Ať už hledáte vlastní rekreační zázemí nebo místo pro krátkodobé pronájmy, právě lokalita je zde jedním z nejsilnějších argumentů.“



Vyřizuje

Marcel Jelinek

Tel.: 728 915 479

GSM: +420 728 915 479

E-mail: info@rk-jelinek.cz