

Pronájem bytu 3+kk 87 m², Blansko

L. Janáčka, 67801, Blansko

22 000 Kč

za měsíc

Platba za energie činí
6.500,- Kč, kauce 40.000,-
Kč a provize RK činí
22.000,- Kč.

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	5 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+kk v Blansku na ulici L. Janáčka.

Jedná se o plně vybavený byt s úctyhodnou celkovou výměrou cca 96 m².

Byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového bytového domu a je možné v něm ihned bydlet.

Dispozičně je řešen vstupní chodbou, moderně zařízeným kuchyňským koutem s linkou a spotřebiči, obytnou částí s jídelním koutem a dalšími dvěma pokoji, nyní využívané jako dětský pokoj a ložnice.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem i vanou.

K bytu náleží dva balkony, dva sklepy a možnost parkovat vozidlo u domu.

Velkou výhodou je vlastní plynový kotel, jenž zajišťuje vytápění bytu.

Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem a nájemníky, jenž se k novému prostoru budou chovat jako k vlastnímu.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena energetická třída G.

Bytový dům se nachází u velkého parku v těsné blízkosti je obchod, základní škola, dětské hřiště, kousek je mateřská škola, poliklinika i nemocnice.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, proto je uvedena energetická třída G.

Byt je pár minut od lesa, kousek od blanenské přehrady, hojně využívané k rekreaci a oddechu. Nedaleko domu se nachází zastávka MHD, jenž spojuje sídliště s ostatními částmi města.

Samotné Blansko je příjemným místem pro život díky perfektní vybavenosti - poliklinika s nemocnicí, mateřské, základní i střední školy, sportoviště, aquapark, kino apod. Nádherná příroda Moravského krasu město obklopuje ze všech stran.

Pro více informací a prohlídku bytu nám volejte, ochotně Vám byt ukážeme.

Nájem 22.000,- Kč, inkaso činí 6.500,- Kč, kauce 40.000, poplatek RK 22.000,- Kč.



Vyřizuje

Ing. Martina Polášková

Tel.: 720 222 823

GSM: +420 720 222 823

E-mail: info@tibireality.cz