

Pronájem bytu 2+1 59 m²

Josefa Brabce, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

12 500 Kč

za měsíc

+ služby / provize RK 1x
celý nájem + DPH

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|---|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 59 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 3 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Telekomunikace: | Internet |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízím krásný byt 2+1 s velkou vestavnou skříní a lodžii o výměře 54 m² v žádané lokalitě centra města. Prostorný byt je částečně vybavený.

Byt má velmi příjemnou funkční dispozici se samostatnou ložnicí. Kuchyň včetně kuchyňské linky s vestavnými spotřebiči (varná deska, el. trouba, digestoř, lednice, mikrovlnná trouba) má také jídelní stůl s židlemi. Obývací pokoj je včetně policí, TV stolku a stolíků, a je zde vstup za prosklenou uzamykatelnou a otevíratelnou lodžii.

V ložnici je manželská postel, komoda a další prostor třeba na pracovní místo. V bytě je položena plovoucí podlaha v kombinaci s dlažbou u vstupu je navíc také praktický botník s věšákovou stěnou. Koupelna má vanu, všude je keramický obklad a dlažba, WC samostatné. Byt má ještě praktickou velkou vestavnou skřín na chodbě.

Okolní prostředí je klidné a vše je opravdu blízko. Velmi klidný vchod, také po rekonstrukci. Byt se nachází ve skvělé lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v dosahu pěší chůze. V domě jaké instalován výtah. Pro bližší informace, a prohlídku prosím volejte.

Cena: pronájem 12 500,- Kč + služby 4 500,- Kč (elektrina, plyn, voda, topení, internet) celkem tedy 17 000,- Kč za měsíc včetně energií. Kauce požadována pronajímatelem je 25 000,- Kč. Provize RK je 1x celkový měsíční nájem včetně služeb.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Václav Adamčík**Tel.:** +420 775 757 505**GSM:** +420 739 604 767**E-mail:** vaclav.adamcik@re-max.cz