

Kanceláře 191 m and sup2; u metra Pankrác s možností parkování

Bartáková, 14000, Praha 4, Praha

34 400 Kč

za měsíc

Plus poplatky a DPH.
Neplatíte provizi.

| | | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------|---|
| Plocha kanceláří: | 191 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Topení: | Ústřední - dálkové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné pracovní prostředí, dobrá adresa a rychlá dostupnost metra. V ulici Bartáková na Praze 4 jsou k pronájmu kancelářské prostory o celkové ploše 191 m and sup2;, které mohou dobře posloužit firmě hledající praktické zázemí.

Prostory se nacházejí v udržované administrativní budově nedaleko stanice metra C Pankrác. Samotná kancelářská část má výměru 139,8 m and sup2; a je rozdělena do šesti samostatně uzamykatelných místností. Díky tomu je možné prostory využít pro menší i středně velký tým, případně je rozdělit na jednotlivé kanceláře, zasedací místnost, vedení firmy nebo klidnější pracovní zóny.

Na kanceláře navazují společné prostory o výměře 51,1 m and sup2;, kde je chodba, kuchyňka, koupelna a toalety. Praktickou výhodou je také sprchový kout, který ocení například zaměstnanci dojíždějící na kole nebo ti, kdo chtějí během dne využít sportovní možnosti v okolí.

Velkou předností je kombinace klidnějšího pracovního prostředí a výborné dopravní dostupnosti. Metro C Pankrác je v pěší vzdálenosti, stejně jako obchodní centrum Arkády Pankrác s širokou nabídkou obchodů a služeb. V okolí najdete také restaurace, kavárny, venkovní sportoviště a upravené parky, což z této adresy dělá příjemné místo nejen pro práci, ale i pro každodenní fungování týmu.

K prostorám je možné si pronajmout také dvě soukromá parkovací stání přímo u domu.

Měsíční nájemné: 34.400 Kč + DPH

Paušální služby: 22.900 Kč + DPH

Parkovací stání u domu: 3.000 Kč + DPH / měsíc za jedno stání

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř



Vyřizuje
Ondřej Kučera
Tel.: +420 603153446

GSM: +420 603153446
E-mail: ondrej.kucera@qara.cz