

Moderní byt v novostavbě - 2kk k pronájmu na Novém Městě v Praze 2

33 476 Kč
za měsíc

Vyšehradská, Praha 2, Praha

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 62 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 4 m ² |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a pohodlné bydlení v srdci Prahy?

V novostavbě vnitrobloku historického domu v ulici Vyšehradská na Praze 2 nabízíme k pronájmu byty 1+kk až 3+kk, můžete si vybrat z široké nabídky bytů s terasou, balkónem či bez. Byty jsou v nadstandardním provedení s plně vybavenou kuchyňskou linkou, klimatizací a elegantní koupelnou. Rodiny s dětmi mohou využívat místní kočárkárnu, pro nájemníky je dále k dispozici možnost pronájmu i garážové stání přímo v domě. Z garáže vyjedete pohodlně až ke dveřím svého bytu.

Lokalita nabízí ideální kombinaci městského života a klidného bydlení - jen pár kroků a jste u vltavské náplavky nebo ve vyšehradském parku. Výborná dopravní dostupnost (tramvaj 150 m, metro Karlovo náměstí 2 minuty) je samozřejmostí. Byty jsou k nastěhování ihned.

Nový nájemník hradí:

- Jistota : 2 x měsíční nájemné
- zálohy na služby: 3200,- (další osoba - bude vypočítáno dle dispozice bytu)
- 16.000,- plus DPH za služby realitní kanceláře
- dodávka el. energie bude přepsána na nového nájemníka

Fotografie v prezentaci bytů se mohou lišit dle dispozice (standard zůstává stejný u všech bytů v nabídce), proto si neváhejte domluvit prohlídku.

B.301

Pronájemníci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Jelínek

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420604859236

E-mail: petr.jelinek@re-max.cz