

Prodej stavebního pozemku 1 198 m², Vítov u Velkého Března

3 800 000 Kč
za nemovitost

Velké Březno

Celková plocha:	1 198 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1 198 m² v obci Vítov u Velkého Března, okres Ústí nad Labem. Pozemek se nachází v klidné části obce, v příjemném přírodním prostředí s výhledem do okolní krajiny.

Součástí prodeje je již vyřízené stavební povolení na výstavbu rodinného domu a také projektová dokumentace, která je zahrnuta v ceně. Nový vlastník tak může navázat na připravený projekt a výrazně zkrátit čas potřebný k zahájení stavby.

Celková plocha pozemku se skládá z pěti parcel v katastrálním území Vítov u Velkého Března. Inženýrské sítě, konkrétně elektrina, voda a kanalizace, jsou přivedeny na hranici pozemku.

Lokalita nabízí velmi klidné bydlení s dobrou dostupností do Velkého Března a Ústí nad Labem a Děčína. V bezprostředním okolí pozemku se již nebude dále stavět, protože to poloha a charakter okolních pozemků neumožňují. Díky tomu si místo zachovává soukromí, otevřený výhled a přírodní charakter.

Pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají připravené místo pro výstavbu rodinného domu bez zbytečných průtahů a zároveň chtějí bydlet v klidné lokalitě obklopené zelení.

Právní a hypoteční servis zajistíme.



Vyřizuje

Pavlína Tučková

GSM: +420603264977

E-mail: tuckovap@seznam.cz