

Prodej bytu 3+kk v Praze, ul. Dürerova

Dürerova, 10000, Praha 10, Praha

8 950 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 8 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 66 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný, světlý a tichý byt 3+kk v ulici Dürerova, Praha 10, jen 5 minut chůze od metra A Skalka.

Byt se nachází v 7. patře a díky absenci sousedů bytem nabízí maximální klid i krásný panoramatický výhled na Prahu a zeleň.

Skládá se z prostorného obývacího pokoje s kuchyní a dvou samostatných neprůchozích ložnic.

V roce 2024 prošel renovací a je připraven k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou je příjemná termoregulace - technický prostor nad bytem zabraňuje letnímu přehřívání a v zimě pomáhá držet teplo.

Součástí prodeje je většina vybavení včetně kuchyňské linky, vestavěných skříní, sedací soupravy a spotřebičů značky Hisense a Electrolux.

K bytu náleží také komora na patře.

Dům je po revitalizaci, družstvo výborně hospodáří a aktuálně probíhají jednání o převodu do osobního vlastnictví.

V okolí najdete školy, školky, dětské hřiště, Tesco, Albert i bezproblémové parkování přímo před domem.



Vyřizuje

Vlach Radek**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz