

Pronájem bytu 1kk, 35m², Praha 9 - Vysočany

Poděbradská, 19000, Praha 9, Praha

21 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 3 073 Kč +
elektřina bude převedena
na nájemce 1 000 Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7.9 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Satelit

POPIS NEMOVITOSTI: ID: PodNew

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový, dosud neobývaný byt 1+kk o velikosti 34,9 m and sup2; s prostornou lodžii 7,9 m and sup2; v moderním rezidenčním projektu Harfa Living, Praha 9 Vysočany, ul. Poděbradská.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby s výtahem a je připraven k okamžitému nastěhování. Díky orientaci do klidného vnitrobloku nabízí příjemné a tiché bydlení.

Součástí bytu je kvalitní kuchyňská linka vybavená vestavěnými spotřebiči myčka, trouba, indukční varná deska, mikrovlnná trouba a lednice. K dispozici je také pračka a vestavěná skříň v předsíni s dostatkem úložného prostoru.

Projekt Harfa Living nabízí moderní městské bydlení s výbornou dopravní dostupností. Tramvajová zastávka Kabešova se nachází přímo před domem, vlakové nádraží Praha-Libeň je vzdálené cca 5 minut chůze s rychlým spojením na Hlavní nádraží přibližně za 7 minut. V pěší dostupnosti najdete Galerie Harfa, O2 arenu, fitness centra, restaurace, kavárny, Lidl, Albert i cyklostezku podél Rokytky.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

K nastěhování ihned.

Nájemné: 21 000 Kč / měsíc

Poplatky: 3 073 Kč / měsíc + 1 000 Kč / měsíc elektřina (přepis na nájemce)

Kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 21 000 Kč

Celkem při nastěhování: 76 073 Kč

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Polina Shevchenko

Tel.: +420 733478584

GSM: +420 733478584
E-mail: polina@goldkeyreality.cz