

Pronájem bytu 1+kk 33 m², Rakovník II

V Jamce, 26901, Rakovník

12 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2700 Kč
+ elektřina, vratná kauce
15600 Kč, provize 15600
kč + DPH

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|---|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 33 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 33 m², který se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu s výtahem v ulici V Jamce v Rakovníku. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti cca 2 m².

Byt je částečně po rekonstrukci - má novou kuchyňskou linku, nové podlahy a opravené stěny. Koupelna a toaleta jsou v zachovalém původním stavu. Hlavní obytná místnost je prostorná a díky dvěma oknům působí světlým dojmem. Kuchyňská část je prakticky umístěna za rohem a nabízí možnost připojení vlastní pračky.

Dům je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, je zateplený a disponuje výtahem. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti.

Měsíční nájem - 12900 Kč, záloha za služby spojené s užíváním bytu 2700 Kč + elektřina, kauce 15600 Kč, provize 15600 Kč + dph.

☐☐Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:** lukas.kubat@bohemianestates.com