

Prodej bytu 3+kk 81 m²

Vinohradská, 13000, Praha 3, Praha

15 450 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní 3+kk na Vinohradech: Standard novostavby v historickém domě

Hledáte bydlení bez kompromisů? Nabízíme výjimečný byt 3+kk (78 m²)v centru na prestižní adrese Vinohradská 160.

To nejdůležitější o bytě:

Oáza klidu:

Obě ložnice jsou orientovány do absolutně tichého vnitrobloku, což zajišťuje nerušený spánek i v srdci velkoměsta.

Nízké provozní náklady:

Díky novým technologiím, špičkové izolaci a vlastnímu kotli máte výdaje plně pod kontrolou.

Kompletní rekonstrukce:

Celý dům i byt po náročném developerském projektu (vše nové, v záruce).

Nadstandardní komfort:

Klimatizace 3x, masivní dubové parkety, špaletová okna, technická místnost a 2x WC.

Vybavení na míru:

Kuchyně se spotřebiči (s prodlouženou zárukou) a vestavěné skříně a komody na míru od truhláře v ceně - žádné další investice.

Reprezentativní dům a relax:

Wellness v domě: Rezidentům je k dispozici sauna a privátní zahrada ve vnitrobloku.

Designové společné prostory: Kombinace mramoru, bronzu a skla s moderním výtahem.

Úložné prostory: K bytu náleží prostorný sklep (2,8 m²).

Lokalita, která definuje styl:

Žijte v srdci Vinohrad. Kavárny, restaurace a kultura hned u dveří. Tramvaj přímo u domu, metro A (Flora/Želivského) v docházkové vzdálenosti.

Přijďte se přesvědčit o výjimečnosti tohoto prostoru osobně. Kontaktujte nás pro termín prohlídky. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz