

Prodej domu 120 m², pozemek 755 m²

Nad Rybníkem, 39811, Protivín

4 290 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	755 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám suchý cihlový dům s dispozicí 4+1, který se nachází v klidné lokalitě.

Nemovitost je v dobrém stavu a nabízí komfortní bydlení o celkové obytné ploše 120 m². Dům je možné ihned užívat - pro nenáročné lidi. Původní stav - vhodné k celkové rekonstrukci. Vše původní, ale funkční, jako např. ústřední topení na pevná paliva odpovídající třídě 3, tedy legislativně vyhovující. Městský vodovod i odpad, přípojka plynu, elektřina. Díky osobnímu vlastnictví nabízím nemovitost bez zbytečných komplikací. Výhodná cena, možná výměna za jinou nemovitost a oboustranný doplatek.

Ke každodennímu komfortu slouží především zabezpečené parkování před domem nebo ve velké garáži s dílnou. Praktický sklep o ploše 40 m² vhodný pro vybudování dílny nebo další místnosti. Pozemek o rozloze 755 m² poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, volnočasové aktivity či další úpravy-nutno zvelebit. Energetický štítek budovy je kategorie G, což odpovídá aktuálnímu stavu nemovitosti.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte majitele skrze zprávy na komunikační platformě. RK nevolat!!!!Jen přímému zájemci. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz