

## Stavební pozemek 2 437 m<sup>2</sup>, jihozápadní mírný svah, voda, el., příjezd po asfalt. komunikaci

**7 980 000 Kč**  
za nemovitost

73911, Frýdlant nad Ostravicí

**Celková plocha:** 2 473 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji unikátní stavební pozemek o rozloze 2473 m<sup>2</sup> and sup2;, který se nachází v oblíbené lokalitě Frýdlant nad Ostravicí, část Lubno. Pozemek je situován na jihozápadním mírném svahu, což zajišťuje úchvatný výhled na majestátní Lysou horu, která je nejvyšším vrcholem Moravskoslezských Beskyd. Kromě Lysé hory se z pozemku otevírá nádherný pohled také na okolní horské masivy, jako je Smrk, nejvyšší vrchol Beskyd po Lysé hoře, a hřeben Ondřejníku, který je oblíbeným místem pro rekreaci a turistiku. Pozemek se nachází v klidné a moderní oblasti, kde převládá zástavba novostaveb. Lokalita je snadno dostupná po asfaltové komunikaci, což zajišťuje bezproblémový příjezd i v zimním období. Na hranici pozemku je zaveden vodovodní řád a elektrické vedení. Kanalizaci je možné řešit pomocí septiku nebo domácí čistírny odpadních vod. Tato mimořádná nabídka je vhodná nejen pro výstavbu rodinného domu, ale také jako skvělá investiční příležitost. Stavební pozemky v této atraktivní lokalitě rychle ubývají, což zaručuje zhodnocení investice do budoucna. Pokud hledáte klidné místo k bydlení s jedinečnými výhledy na přírodní krásy Beskyd, neváhejte nás kontaktovat. Prohlídka pozemku vám poskytne ještě lepší představu o jeho výjimečnosti. Tato nabídka je jedinečná a ideální pro milovníky přírody a horského prostředí!



Vyřizuje

**Maklér Krestavia**

**Tel.:** +420 732113111

**GSM:** +420 732113111

**E-mail:** [info@krestavia.cz](mailto:info@krestavia.cz)