

Prodej bytu 3+kk 62 m²

Jana Drdy, 26101, Příbram

5 499 999 Kč
za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 62 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Energetická náročnost: | A - Mimořádně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a velmi světlý byt 3+kk o výměře 62 m², který se nachází v revitalizovaném panelovém domě s výtahem. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží z celkových 5.

Byt právě prošel kompletní a kvalitní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na moderní design, funkčnost a dlouhou životnost použitých materiálů. Po rekonstrukci v bytě dosud nikdo nebydlel. Nový majitel tak získá zcela nové bydlení bez nutnosti dalších investic.

Rekonstrukce zahrnovala mimo jiné:

Novou elektroinstalaci, rozvody vody a odpadů, sádkartonové stropy, nivelaci podlah, kvalitní vinylové podlahy, nové zděné jádro se sprchovým koutem, velkoformátové obklady, samostatné závěsné WC, nové interiérové a vstupní dveře a novou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči.

Dům je udržovaný a po revitalizaci. Lokalita nabízí dostatek zeleně a kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, služby, školka, dětské hřiště). Parkování je možné před domem. Velmi dobrá dopravní dostupnost — přímo před domem je zastávka autobusů do Prahy.

Byt je v osobním vlastnictví, vhodný k vlastnímu bydlení i jako investice k pronájmu.

Prodej bez realitní kanceláře.

Realitní makléře prosíme, aby nás nekontaktovali. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz