

Pronájem bytu 1+kk 35m2 + lodžie 4m2 + venkovní parkovací stání Praha 5 - Zličín

Sazovická, Praha-Zličín, Praha

17 000 Kč

za měsíc

+
poplatky+kauce+el.energi
e+provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu velmi pěkný a světlý byt 1+kk 35m2 + lodžie 4m2 + venkovní parkovací stání ve 2.NP novostavby na klidném a žádaném místě v Praze 5 - Zličíně. Jednotka se sestává z vstupní chodby s botníkem a skříní, prostorné koupelny se sprchovým koutem, WC, umyvadlem a pračkou. Z obývacího pokoje vedou francouzská okna na lodžii o rozměru 4m2. Kuchyňský kout je vybaven kvalitními vestavnými spotřebiči (indukční varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, chladnička).

Byt je zařízen částečně, viz. fotodokumentace. V oknech nainstalovány vnitřní žaluzie, podlahy jsou plovoucí a dlažba. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkově.

K jednotce patří venkovní parkovací stání.

Jedná se o klidné a žádané místo plně upravené zeleně s výbornou dostupností do centra města (metro Zličín 700m, BUS) i na napojení na Pražský okruh a letiště.

Po osmi minutách chůze se dostanete k OC Metropole Zličín a Homepark Zličín s množstvím obchodů, multikina a fitness atd.

Nájemné činí 17.000,- Kč měsíčně, poplatky 2.600,- Kč, elektrická energie bude převedena na nájemce. Majitelem požadovaná vratná kauce je 28.000,- Kč, provize RK jedno nájemné bez služeb + DPH.

Byt je vhodný pro 1 osobu, max. pár a je k dispozici od července 2026.

Pro další informace a případnou prohlídku bytu kontaktujte makléřku případu prostřednictvím formuláře níže a připište pár základních informací. Následně budete kontaktováni telefonicky.

Majitel si vyhrazuje konečného nájemce určit dle svých vlastních kritérií.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Markéta Strachová**GSM:** +420777007409**E-mail:** marketa.strachova@re-max.cz