

Prodej rodinného domu 300 m², Krokočín

67571, Krokočín

6 690 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	214 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	594 m ²
Plocha zahrady:	594 m ²	Plocha dílna:	120 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu - Krokočín, okres Třebíč, kraj Vysočina

bydlení i podnikání v jednom

Hledáte místo, kde můžete nejen bydlet, ale i vydělávat? Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Krokočín (kraj Vysočina), který spojuje klid venkova s výbornou dostupností do Velké Bíteše a rychlým napojením na dálnici D1. Nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí propojit domov s pracovním životem - nabízí dostatek prostoru pro zřízení kanceláře, provozovny, dílny nebo menšího podnikání přímo v místě bydliště.

Dům je ideální jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice nebo rekreační objekt. Nabízí dostatek prostoru pro realizaci vlastních představ - ať už chcete moderní bydlení, nebo zachovat jeho původní charakter.

Hlavní benefity:

- možnost kombinace bydlení a podnikání
- výborná dostupnost - Velká Bíteš a dálnice D1 v krátké dojezdové vzdálenosti
- dojezdové časy: Brno cca 30 minut, Jihlava cca 35 minut
- klidná lokalita s minimálním provozem
- dostatek prostoru pro úpravy dle vlastních potřeb
- potenciál pro rekonstrukci a zhodnocení nemovitosti

Dům tak otevírá dveře nejen pro rodinné bydlení, ale i pro podnikatele, freelancery nebo ty, kteří chtějí mít práci doslova pár kroků od obýváku.

Okolí nabízí krásnou přírodu typickou pro Vysočinu - ideální pro odpočinek, zatímco strategická poloha zajišťuje rychlou dostupnost klientů i služeb díky napojení na D1.

Tohle není jen dům. Je to příležitost, jak si nastavit vlastní životní styl.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jakub Vrba

GSM: +420 608 834 693

E-mail: jakubvrba68@gmail.com