

Pronájem bytu 2+1 + L , úl. Sibiřská, Ústí nad Labem

12 400 Kč
za měsíc

Sibiřská, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 2+1 s lodžii v osobním vlastnictví, o výměře 56 m² v ulici Sibiřská v Ústí nad Labem- Neštěmicích. Byt se nachází v 6. patře panelového domu. Byt je po nedávné rekonstrukci. Součástí kuchyňské linky je vestavěná trouba, myčka a mikrovlnka. v chodbě jsou prostorné vestavěné skříně a součástí bytu je i menší komora. Koupelna s vanou je obložena keramickými obklady, je zde nová elektřina a rozvody vody, okna jsou plastová. V místnostech je položen vinyl. K bytu náleží sklepní koje. Jedná se o velmi klidný a udržovaný dům. V okolí spousta zeleně, možnost příjemných procházek do okolí. Veškerá občanská vybavenost v dosahu, parkování u domu. Mateřská škola a základní škola v dochozí vzdálenosti od domu.

Nájem 12.400,- Kč. V nájmu nejsou zahrnuty zálohy na teplo ve výši 1.800,- Kč a vodu 1.300,- Kč / 1 osobu. Každá další osoba +300Kč.

Majitel požaduje kauci ve výši 2 nájmu. Provize RK 6.000Kč

Elektřina bude převedena na nájemce.

Byt je volný ihned.

Pokud budete mít zájem o prohlídku nebo více informací, neváhejte mě kontaktovat.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Michaela Skrbková

GSM: +420702023572

E-mail: michaela.skrbkova@re-max.cz