



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135054

Pronájem bytu 3+1, Pardubice - centrum

Na Třísele, Pardubice I, Pardubice

19 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný a prostorný byt 3+1 v centru Pardubic, v ulici Na Třísele.

Byt má výměru 90 m², sestává z 3 neprůchozích pokojů, samostatné kuchyně se spíží, koupelny, WC a komory, prostorné chodby. V bytě jsou 3 vestavěné skříně, další věci je možné umístit ve sklepě v přízemí domu. Byt je ve velmi dobrém stavu, v pokojích jsou nové koberce, na chodbě a kuchyni je nová vinylová podlaha. V bytě je plynový sporák, lednice s mrazákem a pračka.

Byt má vlastní plynové vytápění, kondenzační plynový kotel zároveň i ohřívá vodu. Výhodou je vnitřní umístění bytu v domě a nová dřevěná eurookna, takže nemusíte mít obavy z vysokých účtů za energie. Samotný bytový dům prošel revitalizací - má zateplenou fasádu, nový výtah a vchodové dveře. Parkování je možné na přilehlých parkovištích na základě parkovací karty - parkovací kartu si zajišťuje nájemník u DPMP.

Nájemné činí 19.000,- Kč/ měsíc + zálohy na vodu ve výši 1.000 Kč. Kauce ve výši 1 nájemného. Plyn a elektřinu si převádí na sebe nájemník.

Majitel preferuje slušné nájemníky - nekuřáky a bez domácích mazlíčků, exekucí, se stálým příjmem, kteří plánují spíše dlouhodobější bydlení. Byt bude volný od 1.června 2026.

Pro další informace či sjednání prohlídky volejte makléře.



Vyřizuje

Ing. Monika Dvořáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz