



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135054

Pronájem bytu 3+1, Pardubice - centrum

Na Třísele, Pardubice I, Pardubice

18 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný a prostorný byt 3+1 v centru Pardubic, v ulici Na Třísele.

Byt má výměru 90 m², sestává z 3 neprůchozích pokojů, samostatné kuchyně se spíží, koupelny, WC a komory, prostorné chodby. V bytě jsou 3 vestavěné skříně, další věci je možné umístit ve sklepě v přízemí domu. Byt je ve velmi dobrém stavu, v pokojích jsou nové koberce, na chodbě a kuchyni je nová vinylová podlaha. V bytě je plynový sporák, lednice s mrazákem a pračka.

Byt má vlastní plynové vytápění, kondenzační plynový kotel zároveň i ohřívá vodu. Výhodou je vnitřní umístění bytu v domě a nová dřevěná eurookna, takže nemusíte mít obavy z vysokých účtů za energie. Samotný bytový dům prošel revitalizací - má zateplenou fasádu, nový výtah a vchodové dveře. Parkování je možné na přilehlých parkovištích na základě parkovací karty - parkovací kartu si zajišťuje nájemník u DPMP.

Nájemné činí 18.000,- Kč/ měsíc + zálohy na vodu ve výši 1.000 Kč. Kauce ve výši 1 nájemného. Plyn a elektřinu si převádí na sebe nájemník.

Majitel preferuje slušné nájemníky - nekuřáky a bez domácích mazlíčků, exekucí, se stálým příjmem, kteří plánují spíše dlouhodobější bydlení. Byt volný od 1.června 2026.

Pro další informace či sjednání prohlídky volejte makléře.



Vyřizuje

Ing. Monika Dvořáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz