

**Prodej bytu 3+kk, 59 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. U Dvoru**

U Dvoru, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**4 999 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji slunný a dispozičně velmi dobře řešený byt 3+kk o výměře 59 m<sup>2</sup> po rekonstrukci, situovaný ve 3. nadzemním podlaží ze 4 v klidné části Ostravy - Mariánských Hor.

Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka vyrobená na míru s kvalitními pojezdy a vestavěnými spotřebiči značky Whirlpool. Obývací prostor působí vzdušně a navazuje na slunný balkon, který nabízí příjemné místo k odpočinku.

Ložnice disponuje vestavěnými skříněmi na míru s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je také dětský pokoj řešený nábytkem na míru, který maximálně využívá prostor a poskytuje komfort pro děti i rodiče. Byt zaujme také

interiérovými dřevěnými magnetickými dveřmi, moderním designem a praktickým uspořádáním vhodným jak pro

rodinné bydlení, tak i jako investice. K bytu náleží sklep. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu - školy, školky, obchody, MHD i dostatek zeleně. Výborná dostupnost do centra města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Milo Tereza****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)