

Pronájem bytové jednotky 2+kk s balkonem, 52 m², OV, Lásenická, Praha 9 Kyje

Lásenická, Praha 14, Praha

17 000 Kč

za měsíc

2 nájmy vratná kauce + 1
nájem provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k pronájmu bytovou jednotku o dispozičním řešení 2+kk s celkovou podlahovou plochou 47,57 m², která se nachází ve třetím podlaží cihlového domu bez výtahu z roku 2001 v ulici Lásenická, Praha 9 Kyje. Bytová jednotka se skládá ze dvou samostatných neprůchozích pokojů obývacího pokoje s kuchyňským koutem (24,51 m²) s výhledem na rodinné domky a ložnice (10,81 m²) s balkonem (4,3 m²), který je orientovaný do vnitrobloku. Další součástí bytové jednotky je koupelna s vanou a samostatné WC. V pokojích plovoucí podlaha. V předsíni, koupelně a WC dlažba. Topení centrálním, plynovým kotlem, internet v domě. K nájmu se váží další zúčtovatelné poplatky 3.050 Kč + 1. 200 Kč elektřina. V případě zájmu je možno pronajmou i garážové stání za cenu 1.500 Kč/měsíčně. V místě veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost MHD zastávka Hutě (cca 150 m), na metro Rajska zahrada (cca 10 minut chůzí od domu), v blízkosti Kyjský rybník. Ukazatel energetické náročnosti: D.



Vyřizuje

Richard Kopkáš

GSM: +420608122021

E-mail: richard.kopkas@rkevropa.cz