

Družstevní byt 2+1/B, Bří Čapků, Neratovice

Bří Čapků, 27711, Neratovice

4 230 000 Kč

za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 53 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Balkón: | 2 m ² |
| Sklep: | 6 m ² | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Ústřední - plynové |
| Ostatní rozvody: | Kabelová televize | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ke koupi nabízím družstevní byt o dispozici 2+1 s balkonem, umístěný v 1. patře (2. NP) bytového domu bez výtahu.

Podlahová plocha bytu činí 53 m², k dispozici je balkon o velikosti 2 m² a prostorná sklepní kóje (6 m²) v suterénu domu.

Byt je ve velmi dobrém stavu, má rekonstruované jádro a vlastní vytápění (plynový kotel). Podlahy tvoří převážně parkety a dlažba, okna jsou plastová.

Dům prošel revitalizací - má zateplenou fasádu a novou střechu.

Nemovitost se nachází v klidném prostředí plném zeleně.

Dobrá dostupnost do Prahy - vlakové i autobusové spojení v docházkové vzdálenosti.

Byt je v družstevním vlastnictví, anuita je plně splacena. Financování hypotečním úvěrem je možné pouze při zajištění jinou nemovitostí.

K dispozici ihned.



Vyřizuje

David Bartoš**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 604 356 281**E-mail:** bartos@quantumreality.cz