



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 135489

Exkluzivně vám nabízíme vyjímečnou chatu v lukrativní oblasti na Lučině.

Tvarožná Lhota

1 200 000 Kč

za nemovitost

včetně všech provize a všech poplatků za právní servis

Zastavěná plocha:	47 m ²	Užitná plocha:	47 m ²
Plocha parcely:	458 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	neupravená
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji výjimečnou rekreační chatu v katastrálním území Tvarožná Lhota, která zaujme nejen svou polohou, ale i jedinečným soukromím. Jedná se o poslední chatu v řadě několika málo rekreačních objektů, přičemž v této lokalitě je již zákaz další výstavby - z jedné strany tak nebudete mít žádné sousedy.

Velkou výhodou je pohodlný přístup bez nutnosti zdolávat schody k chatě. Uvnitř vás přivítá prostorná kuchyně propojená s obývacím pokojem, vedle se nachází ložnice. Chata je napojena na elektřinu, vytápění je řešeno kamny na dřevo. Voda zavedena není. Za chatou se nachází suché WC, kůlna, dřevník i praktický malý sklep.

Součástí nemovitosti je prostorná zastřešená terasa s příjemným posezením, ideální pro odpočinek v přírodě. Praktickým bonusem jsou zadní schody s brankou vedoucí přímo do lesa. Na pozemku byly nově vysazeny ovocné stromy a zpevněny břehy.

Skutečnou atmosféru místa dotváří kouzelný potok protékající před chatou, ve kterém žijí i raci - výjimečný přírodní prvek, který se jen tak nevidí.

Chata má užitnou plochu 47 m² a leží na pozemku o velikosti 459 m².

Tato nemovitost je ideální pro ty, kdo hledají klid, soukromí a opravdový kontakt s přírodou. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Jiřina Havránková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz