

Loftový byt 2+kk s galerií a parkovacím stáním

Novovysočanská, Praha 3, Praha

23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý a plně vybavený loft s dispozicí 2+kk a výměrou 37,3 m² situovaný v nejvyšším patře moderní rezidence v ulici Novovysočanská. Byt vyniká vzdušným interiérem s mimořádně vysokými stropy a galerií, která nabízí plnohodnotný obytný prostor.

Hlavní úroveň bytu tvoří otevřený obytný prostor s kuchyňským koutem vybaveným moderními spotřebiči, jídelní částí a dostatkem úložných prostor; dále je zde koupelna se sprchovým koutem. Horní patro slouží jako ložnice s šatní skříní a pracovním místem – díky výšce stropu je pohodlně obytné a prakticky řešené.

Poplatky činí 5 300 Kč včetně energií. Součástí pronájmu je také sklep a garážové stání.

Rezidence se nachází v klidné části Vysočan s rychlým spojením do centra města. V docházkové vzdálenosti najdete veškerou občanskou vybavenost - obchody, kavárny, restaurace, sportoviště i parky pro volnočasové aktivity. Lokalita nabízí pohodlný městský život s výbornou dopravní dostupností - nedaleko je stanice metra i tramvaje, stejně jako železniční stanice Praha - Vysočany.

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Hlaváč**Tel.:** 233 091 011**GSM:** +420 737 039 736**E-mail:** jan.hlavac@engelvoelkers.com