

## Pronájem bytu 1+kk, 29 m<sup>2</sup>, Kolín, ul. Roháčova

Roháčova, 28002, Kolín

**12 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem světlého bytu 1+kk (29 m<sup>2</sup>) v klidné části Kolína v bytovém domě Planets na ulici Roháčova. Byt je ve velmi dobrém stavu, disponuje plně vybavenou kuchyní. K vybavení kuchyně patří varná deska, digestoř, pečicí trouba, mikrovlnná trouba, lednice. Úložné prostory v bytě řeší vestavná skříně na chodbě. K bytu náleží sklepní kóje 2 m<sup>2</sup>. Přilehlá ulice a okolní parkoviště nabízí dostatek místa pro zaparkování auta. Ve městě a v docházkové vzdálenosti od bytového domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Nájemce nad rámec nájemného bude hradit zálohy za služby a energie, elektřinu přepíše na sebe. Bude vyžadována kauce ve výši dvou nájmu, a nájemce bude hradit provizi RK. Prohlídky proběhnou 21.5.2026 v podvečerních hodinách. Pro více informací a domluvení času prohlídky prosím neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

**Kiml Ineta****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)