

Prodej jedinečného venkovského areálu s penzionem, restaurací a koňským zázemím - Buzice, okres Stra

13 800 000 Kč
za nemovitost

Buzice

| | | | |
|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|
| Zastavěná plocha: | 646 m ² | Užitná plocha: | 770 m ² |
| Plocha parcely: | 25646 m ² | Počet podlaží v domě: | 1 |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rozsáhlý multifunkční areál v obci Buzice, nedaleko města Blatná. Soubor nemovitostí představuje výjimečnou příležitost pro podnikání v oblasti ubytování, gastronomie, agroturistiky, jezdeckého sportu i komfortního venkovského bydlení.

Areál kombinuje stylový penzion s restaurací, rodinné venkovské sídlo s hospodářským a jezdeckým zázemím, rekreační chatky a rozsáhlé pozemky o celkové výměře přes 25 000 m².

Penzion byl původně vystavěn kolem roku 1890 a v roce 2016 prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Objekt nabízí užitnou plochu 398 m², zastavěná plocha činí 296 m² a stojí na pozemku o výměře 644 m².

Součástí prodeje je také samostatný rodinný dům s hospodářskými stavbami a zázemím pro koně, situovaný na pozemcích o výměře 5 995 m².

Rodinný dům byl vystavěn před více než 100 lety a v letech 1998-2000 prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Nemovitost si zachovala svůj autentický venkovský charakter a zároveň nabízí komfortní zázemí pro bydlení i hospodářské využití.

Shrnutí hlavních předností

rozsáhlý multifunkční areál,

penzion s restaurací a 6 apartmány,

rodinné sídlo s koňským zázemím,

stáje, stodola, sedlovna a přístřešky,

6 rekreačních chatek,

pozemky o celkové výměře přes 25 000 m²,

tepelné čerpadlo a solární ohřev vody,

výborná dostupnost a atraktivní lokalita jižních Čech,

ideální pro podnikání, agroturistiku i soukromé využití.

Vzhledem k tomu, že se rodinný dům a penzion prodávají i samostatně, je možné získat bližší informace u inzerátu k jednotlivým nemovitostem nebo můžete kontaktovat makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Pavel Krista

GSM: +420739500501

E-mail: pavel.krista@re-max.cz