

Pronájem kanceláře (10 m2), Praha 20 - Horní Počernice, ul. Ve Žlábku

Ve Žlábku, 19300, Praha 20, Praha

2 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 285 Kč +
energie dle spotřeby +
kauce + provize

Plocha kanceláří:	23 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště; Ostraha; Vrátnice	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme kancelář (10 m2) v oblíbené lokalitě Praha 20 - Horní Počernice, ulice Ve Žlábku. Kancelář je umístěná ve 4. nadzemním podlaží (3. patro) budovy B7. K dispozici od 1. 8. 2026. Areál je 24/7 střežen bezpečnostní ostrahou, elektronickým systémem a kamerovým systémem se záznamem. Možnost stálého přístupu do areálu, v blízkosti prodejna potravin a kantýna. Kancelář správy objektu přímo v areálu. Možnost zajištění logistických služeb. Výborná dopravní dostupnost MHD (zastávka autobusu přímo před objektem), cca 20 min. do centra, 10 min. stanice metra B Černý Most. Pro řidiče ideální přístup po rychlostní komunikaci R10 přes Běchovice, dálniční D11 Exit 8 - Jirny nebo Horní Počernice - ulice Božanovská (do 3,5 t). Nájem: 2.500 Kč/měsíc Poplatky: 285 Kč/měsíc Energie: dle spotřeby Kauce: Provize: 2.500 Kč + 21% DPH



Vyřizuje

Tobiaš Pazour**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 723 001 430**E-mail:** pazour@maxxus.cz