



NOVIS REALITY

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 1057

Pronájem, kancelářské prostory, 165 m², Plzeň - Americká

33 000 Kč
za měsíc

Americká, Plzeň 3, Plzeň

Plocha kanceláří:	165 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní nebytový prostor o výměře 165 m², situovaný ve 2. patře budovy s výtahem na vyhledávané adrese Americká. Prostor je díky své dispozici ideální pro kancelářské využití a nabízí flexibilní možnosti uspořádání. Součástí prostor je klimatizace, praktická kuchyňka a dvě samostatné WC. Nájemcům je navíc k dispozici společná terasa na patře, vhodná například pro krátký odpočinek během pracovního dne. Vytápění i dodávka teplé vody jsou zajištěny dálkově. Měsíční nájemné činí 33 000 Kč + DPH, zálohy na služby 15.000 Kč. Požadována je vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH. Pokud hledáte reprezentativní kancelářské prostory v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí, neváhejte kontaktovat makléře pro více informací či sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Michaela Mikulášová

Tel.: 773884225

GSM: +420 774852911

E-mail: asistentka@novisreality.cz