

Reprezentativní obchodní jednotka 80 m², Valašské Meziříčí, ul. Křížná

Křížná, Valašské Meziříčí

20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby

Plocha kanceláří:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro svoji prodejnu nebo moderní kancelář?

Nabízíme Vám k pronájmu světlou a reprezentativní obchodní jednotku o výměře 80 m² v přízemní obchodního domu Nová Křížná ve Valašském Meziříčí. Díky velkorysým výlohám a přímému vstupu z ulice vaši provozovnu nikdo nepřehlédne.

Prostor se nachází v dynamicky se rozvíjející části města.
V sousedství obchodní zóny Křížanova pila a Kauflandu.
U největší základní školy ve městě (Křížná) a kousek od vlakového nádraží.

V budově již úspěšně funguje řada firem, např. kavárna, pekárna, papírnictví, barvylinky, pracovní oděvy.

Prostory jsou technicky skvěle připraveny na okamžitý provoz.

Vzduchotechnika, optický kabel (Numeri) a napojení na pult centrální ochrany (PCO).
Možnost odkoupení klimatizace, kuchyňské linky a rolet od stávající nájemnice (vše připraveno k použití).

Praktické zásobování přes nákladovou rampu.

Před jednotkou je prostor pro vaši venkovní reklamu nebo příjemné posezení.

Vlastní vyhrazené parkovací stání (za poplatek). Bezplatné parkování pro klienty na velkém parkovišti u objektu.

Prostory budou volné od 1. 8. 2026 (po dohodě případně i dříve).

Platební podmínky

Měsíční nájem: 20.000 Kč

Zálohy na energie: cca 2.400 Kč (dle typu provozu)

Služby: 550 Kč (úklid spol. prostor) + 550 Kč (PCO)

Vyhrazené parkovací stání: 550 Kč

Neplatíte žádnou provizi realitní kanceláři!

Zaujala vás tato nabídka? Přijďte se podívat osobně a probrat detaily.



Vyřizuje

Adéla Vymětalíková

GSM: +420 603 885 715

E-mail: adela.vymetalikova@century21.cz