

Pozemek s krásným výhledem do přírody, blízko Sázavy

5 000 000 Kč
za nemovitost

25282, Kamenný Přívoz

Celková plocha:	1 676 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pozemek s výhledem do přírody v Kamenném Přívoze o celkové velikosti 1676 m²,

Pozemek je blízko řeky Sázavy. Má skvělý výhled do krajiny. Je vzdálený cca 450 m pěšky od autobusové zastávky a cca 1,1 km pěšky od vlakové stanice. Nachází se mimo hlavní silnici. V obci je škola, školka, obchody a služby, pošta, několik restaurací a hostinců, Blízko pozemku je venkovní posilovna, dětské hřiště.

Pozemek se skládá ze dvou parcelních čísel. Jedná se o dvě na sebe přímo navazující parcely po celé jejich délce. Část 1381 m² - v KN orná půda - dle územního plánu je pozemek v zóně vhodné pro bydlení - Bp; menší část - 295 m² je vedena v KN jako ostatní plocha.

V obci je vodovod, kanalizace, elektřina.

Pozemek je nezasítovaný, nachází se v mikrolokalitě pozemků, jejichž zasítování se aktivně řeší s cílem realizovat co nejdříve. Územní rozhodnutí je již vydáno, projekt na výstavbu sítí je hotový.

Pro více informací včetně předpokládané ceny výstavby sítí mě neváhejte kontaktovat. Ideálně elektronicky, zašlu vám bližší informace.

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/uzemni-rozhodnuti/uzemni-rozhodnuti-uzemni-rozhodnuti-uzemni-rozhodnuti-uzemni-rozhodnuti/>



Vyřizuje

Irena Žáčková

Tel.: +420 777217232

GSM: +420 777217232

E-mail: irena.zackova@qara.cz