

**Pronájem pokoj, 13 m<sup>2</sup> - Brno - Obřany**

Liščí, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno

**5 000 Kč**

za měsíc

Včetně energií a služeb

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	13 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte samostatný pokoj v klidné lokalitě? Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pokoj k pronájmu se snadnou dostupností na MHD.

Pokoj je součástí bytu 3+1v rodinném domě. Byt disponuje sdílenou kuchyní, dvěma samostatnými toaletami, koupelnou a oddělenou místností s umyvadlem a přípojkou na pračku. Pokoj je částečně vybaven nábytkem, který vidíte na fotkách. Dle domluvy je možnost nábytek vystěhovat.

Pronájem je vhodný pro jednotlivce.

V okolí nemovitosti se nachází zastávka autobusu a tramvaje vzdálena do 10 minut chůze. Obchod Bila je dostupný 3 zastávky tramvají. Dále zde najdete několik kaváren, wellnes a promenádu podél řeky Svitavi.

V případě zájmu o prohlídku prosím kontaktujte uvedeného makléře.



Vyřizuje

**Bc. Kateřina Diasová****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 461 912**E-mail:** [diasova@bravis.cz](mailto:diasova@bravis.cz)