

## Stavební pozemek 1266 m<sup>2</sup>, Písek u Jablunkova

Písek

**2 405 400 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 266 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné místo pro stavbu rodinného domu?

Nabízím Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 1 266 m<sup>2</sup> v obci Písek u Jablunkova, obklopený přírodou Jablunkovského mezihoří. Parcela je dle územního plánu vedena v zóně SV (plochy smíšené obytné vesnické), což umožňuje okamžité plánování výstavby.

Velkou výhodou je připravenost inženýrských sítí - elektřina i obecní vodovod se nacházejí přímo na hranici parcely. Ve vzdálenosti cca 63 metrů je pak dostupná kanalizace. Přístup k pozemku je zajištěn přímo z obecní komunikace, což usnadňuje budoucí výstavbu.

Bydlení v obci Písek u Jablunkova v sobě spojuje klid venkova a čistý vzduch. V těsné blízkosti najdete vyhledávané turistické trasy směrem na Girovou, Studeničné nebo Bahenec. Lokalita je přitom velmi praktická; obecní úřad, pošta, obchod i restaurace jsou vzdáleny jen pár minut chůze od pozemku.

Tato nabídka je zajímavá i možností rozšíření o sousední parcelu o velikosti 1 333 m<sup>2</sup>. Spojením obou ploch získáte celkem 2 599 m<sup>2</sup>, což je ideální řešení pro zájemce, kteří hledají větší soukromí a prostor pro zahradu, bazén nebo třeba sad.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, ráda se s Vámi sejdu na osobní prohlídce, abychom probrali detaily a prohlédli si pozemek přímo na místě.



Vyřizuje

**Světlana Drongová**

**GSM:** +420 226 259 498

**E-mail:** [synergy@century21.cz](mailto:synergy@century21.cz)