

Podnájem jednotky 2+kk, Poděbradova, Královo Pole, 18.500 Kč/měs, 45 m²

Poděbradova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

18 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, 4.179 Kč
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám exkluzivní příležitost pronájmu moderní jednotky o dispozici 2+kk v žádané a klidné lokalitě Brno - Královo Pole na adrese Poděbradova 574/77. Tato nově zrekonstruovaná jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží menšího cihlového bytového domu.

Jednotka je prozatím vedena jako ateliér a tak se bohužel v tuto chvíli nelze přihlásit na danou adresu. Během pár měsíců bude provedena nová kolaudace, kde již jednotka bude uvedena jako bytová.

Jednotka o celkové výměře 45 m² vyniká svou světlostí a praktickým uspořádáním. Interiér je ponechán jako nevybavený, což budoucím nájemníkům nabízí jedinečnou možnost zařídit si domov přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči jako trouba, varná deska, mikrovlnná trouba a digestoř. v bytě jsou také zajištěny úložné prostory. Koupelna disponuje sprchovým koutem a umyvadlem se skříňkou. Toaleta je samostatná. Ložnice zůstává bez vybavení. Díky tomu, že se jedná o nově zrekonstruovanou jednotku, jsou standardy provedení na velmi vysoké úrovni a odpovídají požadavkům na moderní městské bydlení.

Dům se nachází ve velmi klidné části města, přesto s vynikající dostupností do centra Brna. Královo Pole je vyhlášené svou kompletní občanskou vybaveností, v docházkové vzdálenosti najdete stylové kavárny, restaurace, parky i obchody. Velkou výhodou je bezbariérový přístup do domu, který zvyšuje komfort každodenního užívání.

Pokud hledáte stylové bydlení, kde budete prvním nájemníkem v novém, čistém a moderním prostoru, tento byt je ideální volbou právě pro Vás. Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.