

**Pronájem bytu 1+kk po kompletní rekonstrukci,
26,4 m², Seifertova, Praha - Žižkov****20 000 Kč**
za měsíc

Seifertova, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o velikosti 26,4 m², který se nachází v ulici Seifertova, Praha - Žižkov. Bytová jednotka č. 6 je umístěna ve 3. nadzemním podlaží a prošla kompletní rekonstrukcí.

Byt nabízí praktickou dispozici s obytným pokojem s kuchyňským koutem, chodbou, koupelnou a samostatným WC. Díky rekonstrukci působí byt čistě, moderně a je připraven k nastěhování.

Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, digestoří, troubou a lednicí. Komfort bydlení zvyšuje také podlahové vytápění.

Velkou výhodou je, že rekonstrukcí prošel také celý bytový dům. Nové jsou společné prostory, výtah i poštovní schránky, což výrazně zvyšuje komfort bydlení a celkový dojem z domu.

Lokalita Praha - Žižkov nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do centra Prahy. V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, zastávky MHD i veškeré služby pro pohodlné každodenní bydlení.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nové, praktické a moderní bydlení v atraktivní části Prahy.

Základní informace

Dispozice: 1+kk

Velikost: 26,4 m²

Adresa: Seifertova, Praha - Žižkov

Bytová jednotka: č. 6

Podlaží: 3. NP

Stav bytu: po kompletní rekonstrukci

Vybavení: kuchyňská linka, sklokeramická deska, digestoř, trouba, lednice

Vytápění: podlahové vytápění

Stav domu: po rekonstrukci společných prostor, nový výtah a schránky

K nastěhování: dle dohody

Cena a platby

Nájemné: 20 000 Kč / měsíc

Energie a služby: přibližně 1 200 Kč / osoba / měsíc

Kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 20 000 Kč

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí první nájemné, kauce a provize.



Vyřizuje

Patrik Kostyo

Tel.: 735 115 400

GSM: 735115400

E-mail: kostyo@oestate.cz