

Prodej vily 223 m² s pozemkem 509 m² + terasa

Juditina, Teplice

13 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	223 m ²
Plocha parcely:	509 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostornou vilu o užitné ploše 223 m², která se nachází na pozemku o rozloze 509 m² v klidné a vyhledávané lokalitě v ulici Juditina, Teplice.

Vila je situována v příjemné rezidenční čtvrti obklopené zelení, s výhledy na okolní krajinu i lesy. Z leteckých snímků je patrné, že dům je součástí zástavby rodinných domů a vil s kvalitně udržovanými zahradami, což zaručuje klidné a příjemné bydlení. Součástí vily je rovněž zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro volnočasové aktivity, relaxaci nebo zahradničení.

Interiér nemovitosti je moderně zrekonstruovaný, jak dokládají fotografie. K dispozici je například prostorná koupelna s velkoformátovým obkladem ve světlých odstínech a sprchovým koutem typu walk-in. Vila dále nabízí místnost vhodnou pro domácí posilovnu, kterou lze snadno přizpůsobit i jinému využití dle potřeb nového majitele. K dispozici jsou také další obytné a užitné prostory, které poskytují dostatek místa pro rodinné bydlení i pro uložení osobních věcí.

Lokalita je ideální pro rodinné bydlení díky dostupnosti veškeré občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti naleznete například Lázně Beethoven (519 m), nákupní centrum Fontána (781 m), botanickou zahradu (947 m), supermarket Kaufland a další služby. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna blízkostí vlakového nádraží a rychlým napojením na hlavní tahy.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte formulář.



Vyřizuje

Michal Števkó**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 728 036 301**E-mail:** stevko@justo.cz