

Pronájem bytu 1+1, 36 m² na adrese Žižkov II 1255, Havlíčkův Brod

10 000 Kč
za měsíc

Žižkov II, Havlíčkův Brod

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	3 m ²	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v Havlíčkově Brodě? Nabízíme k pronájmu hezký byt o dispozici 1+1 v domě po zateplení stěn i střechy a výměně původních oken za plastová. Byt se nachází v žádané lokalitě Žižkov II, ulice číslo 1255. Byt je ve 4. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu, což zajišťuje dostatečný klid a soukromí. Díky jižní orientaci jsou interiéry bytu krásně světlé po celý den. Z bytu je krásný výhled na město a zelený horizont. Byt je v původním stavu, na podlaze je všude PVC.

Celková užitná plocha bytu činí 36 m². K bytu náleží také balkon v mezipatře o rozloze 3 m² a sklepní kóje o výměře 2 m². Balkon je možno využít k odpočinku nebo k sušení prádla.

Lokalita bytu je velice příjemná s plnou občanskou vybaveností v okolí. V blízkosti naleznete obchody, školy, lékařské zařízení a mnoho zelených parků pro volnočasové aktivity. Dopravní dostupnost je také vynikající, v blízkosti se nachází zastávky městské hromadné dopravy a příjezdová cesta pro osobní automobily je přímo u domu.

Měsíční nájemné činí 10.000 Kč a je třeba počítat i s poplatky za služby a energie ve výši 2.500 Kč. Refundovatelná kauce je stanovena na 20.000 Kč. Odměna pro RK je ve výši jednoho nájemného plus DPH, tedy 12.100 Kč. Byt je nabízen nezařízený (mimo stolu a 3 židlí v kuchyni), což vám dává skvělou příležitost zařídit si jej dle vlastních představ a potřeb.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro jednotlivce nebo pár, který hledá pohodlné bydlení v celkově dobrém stavu a v lokalitě s výbornou infrastrukturou. Nečekejte dlouho, o byty v této lokalitě je vysoký zájem, a tak doporučujeme co nejdříve si zajistit prohlídku a možná se právě vy můžete těšit z nového domova v Žižkově II v Havlíčkově Brodě. Majitel preferuje zájemce o dlouhodobý pronájem.



Vyřizuje

Martin Mezera

GSM: +420770180405

E-mail: martin.mezera@rkevropa.cz