

Investiční byt 1+kk s balkonem v klidné části Příbrami

Gen. R. Tesaříka, Příbram

3 690 000 Kč
za nemovitost

komplet cena vč. právního servisu

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+kk a výměře 39,09 m², který se nachází v klidné a příjemné lokalitě Příbrami, v ulici Gen. R. Tesaříka. Součástí bytu je také balkon ideální pro ranní kávu či večerní relaxaci a nechybí ani praktický sklep pro uložení sezónních věcí.

Tento byt představuje ideální spojení moderního městského bydlení, komfortu a chytré investice. Díky promyšlené dispozici a příjemné atmosféře je perfektní volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost s vysokým potenciálem budoucího pronájmu.

Byt se nachází v klidném prostředí s výbornou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, zdravotnická zařízení, školy i zastávky MHD. Lokalita zároveň nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost do centra města i pohodlné spojení směrem na Prahu.

Velkým benefitem této nabídky je také možnost vytvořit si stylové a útulné bydlení přesně podle vlastních představ. Ve fotogalerii naleznete inspirativní vizualizace interiéru, které ukazují možnosti moderního a nadčasového zařízení bytu. Domov totiž netvoří jen metry čtvereční, ale především pocit klidu a pohodlí. A právě tento byt nabízí příjemné bydlení v prostředí, kam se budete rádi vracet.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají harmonické bydlení v příjemném prostředí, nebo chtějí bezpečně uložit své finance do nemovitosti s dlouhodobou hodnotou.

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám tento příjemný byt osobně představíme.



Vyřizuje

BEM. Ivana Gašpar (Žďánská)

Tel.: 725 646 196

GSM: +420 725 646 196

E-mail: ivana.gaspar@gpre.cz