

**2+KK, Praha 5 - Stodůlky, ul. Bohmova**

Böhmova, 15500, Praha 13, Praha

**6 990 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V oblíbené lokalitě pražských Stodůlek, konkrétně v ulici Böhmova nabízíme k prodeji byt 2+KK ve 2. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu. K bytu náleží i sklepní kóje umístěná v suterénu domu a k dispozici je také domovní kolárna a sušárna prádla.

Byt je po rekonstrukci - má vyzděné jádro, koupelnu, kde je velká vana se sprchovou zástěnou, WC je samostatné. Výměnou prošly kompletní elektrorozvody, v každé místnosti je dostatečný počet zásuvek, v obývacím pokoji i v ložnici jsou datové zásuvky. V bytě jsou dále bezpečnostní vstupní dveře, nové interiérové dveře s obložkovými zárubněmi a kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou pečicí troubou. Plastová okna jsou orientována na západ.

Samotný dům je taktéž po renovaci, má zateplenou fasádu, opravenou střechu, po výměně jsou 2 výtahy a veškerá okna v domě. Dům se nachází v docházkové vzdálenosti od Nepomuckého rybníka a Centrálního parku. V okolí je veškerá občanská vybavenost, mateřské a základní školy, obchodní centra a množství dalších obchodů a služeb. Dům se nachází ve slepé ulici a je zde dostatek parkovacích míst.

Zajistíme Vám i financování kupní ceny hypotečním úvěrem nebo formou nájmu v našem družstevním bydlení.

Pro více informací či pro sjednání prohlídky volejte naše call centrum. Těšíme se s Vámi na osobní prohlídku bytu.



Vyřizuje

**David Jelínek****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)