



# MojePole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8886-2

## Zemědělská půda, prodej, Lážovice, Beroun

26724, Lážovice

**584 060 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 11 020 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků ve výlučném vlastnictví v okrese Beroun, konkrétně v katastrálních územích Lážovice a Všeradice.

Jedná se o tyto parcely:

- k. ú. Lážovice: parc. č. 391/52, 439/48, 439/50, 443/102, 501/6 (LV 194)

- k. ú. Všeradice: parc. č. 1882 (LV 326)

Celková výměra všech pozemků činí 11 020 m.

### PŘEDNOSTI NABÍDKY

- Výlučné vlastnictví - pozemky tvoří ucelený celek bez podílů
- Rovinatý pozemek - snadná obhospodařovatelnost a přístup techniky
- Poptávaná lokalita - atraktivní oblast v blízkosti Berouna s trvalým zájmem investorů i zemědělců

Pozemky se nacházejí v poptávané části okresu Beroun, v krajině s příznivými půdními i dopravními podmínkami. Rovinatá konfigurace terénu zajišťuje efektivní využití pro zemědělskou výrobu i případnou investici do půdy. Výlučné vlastnictví zaručuje přehledné vlastnické poměry a jednoduchý převod.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k exkluzivnímu prodeji v zastoupení vlastníka. Cena je uvedena včetně provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Daniel Sabela**

**Tel.:** +420 771151560

**GSM:** +420 771151560

**E-mail:** [sabela@mojepole.cz](mailto:sabela@mojepole.cz)