

## RD 4+kk v Hostišové u Zlína se zahradou

76301, Hostišová

**8 355 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně pozemku, projektu, stavebního povolení, výstavby domu na klíč, IS, kolaudace a DPH.

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	122 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	122 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	785 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	...	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rodinného domu na klíč v Hostišové u Zlína. Nabízíme k prodeji moderní přízemní rodinný dům typu 4+kk o užitné ploše 122 m<sup>2</sup> na pozemku o rozloze 785 m<sup>2</sup>. Samostatně stojící zděná stavba na okraji obce poskytuje soukromí a panoramatické výhledy do okolní krajiny. Dům bude dokončen „na klíč“ a bude připraven k okamžitému nastěhování.

### Základní informace:

- Lokalita: Hostišová u Zlína, klidná okrajová část obce s výhledem
- Typ budovy: samostatný, cihlový
- Dispozice: 4+kk (obývací pokoj s kuchyňským koutem + 3 pokoje)
- Podlaží: 1 (přízemní)
- Zastavěná plocha: 122 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 785 m<sup>2</sup>
- Počet bytů: 1
- Stav: na klíč (dokončeno)
- Vlastnictví: osobní

### Inženýrské sítě a vybavení:

- Elektrina: 230 V
- Voda: dálkový vodovod
- Vytápění: tepelné čerpadlo (úsporné řešení)
- Odpad: čistička odpadních vod (ČOV) pro celý objekt
- Sociální zařízení: WC + koupelna

### Další informace:

- Parkování: u domu
- Bez instalované fotovoltaiky, kabelové televize, internetu či satelitu (možnost řešení dle požadavků)

### Výhody:

- Moderní energeticky úsporné vytápění tepelným čerpadlem
- Prostorný pozemek vhodný pro zahradu, terasu či další úpravy
- Poklidná lokalita s dobrým napojením na Zlín a okolí

Pro více informací, fotografií či domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte. Rádi zodpovíme vaše dotazy a připravíme prohlídku na míru. Ev. číslo: 656214.

---



Vyřizuje

**Radim Vacula**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 777 829 902

**E-mail:** [profi@dumrealit.cz](mailto:profi@dumrealit.cz)