

Prodej bytu 2+1 v klidné lokalitě

Vítězná, Hranice

1 390 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v klidné části obce Hranice. Nemovitost je v původním, avšak pečlivě udržovaném stavu a představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici na pronájem.

Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj (22 m²), samostatnou ložnici (12 m²), kuchyň s jídelním koutem (7,3 m²) a praktickou vstupní chodbu (5 m²) s dostatkem místa pro úložné řešení. Velkou předností je příjemné denní světlo a dobře řešené uspořádání jednotlivých místností. Komfort bydlení zvyšuje koupelna se sprchovým koutem a oddělené WC.

Nemovitost působí útulným dojmem a díky svému stavu umožňuje novému majiteli realizovat úpravy podle vlastních představ. Výhodou je zachovalé vybavení, které umožňuje okamžité nastěhování či využití k pronájmu. Příjemným benefitem je částečně zmodernizované bytové jádro – koupelna i toaleta prošly úpravami a disponují novějšími obklady, díky nimž působí čistě a moderněji.

Hranice nabízí klidné bydlení s občanskou vybaveností v dosahu a dobrou dostupností do Chebu i okolí. Parkování je možné přímo v blízkosti domu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz