



Prodej - Byty

číslo zakázky: 190057JV

Prodej bytu 2+kk se zahradou - Habitat, Kypr

Esentepe

4 990 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní apartmán typu 2+kk se soukromou zahradou v unikátním rezidenčním projektu Habitat, který se nachází v klidné a přírodní lokalitě Küçük Erenköy na severním pobřeží Kypru. Apartmán je situován v přízemí a nabízí vnitřní užitnou plochu 67 m² doplněnou o terasu o velikosti 12 m² a přímý vstup na vlastní zahradu. Celková obytná plocha činí 79 m² a dispozice je ideální jak pro vlastní komfortní bydlení, tak jako investice s potenciálem pronájmu.

Projekt Habitat představuje nadstandardní koncept moderního bydlení, který spojuje komfort, wellness a komunitní život do jednoho celku. Celý areál je navržen jako menší město s vlastní infrastrukturou, rozsáhlými zelenými plochami a širokou nabídkou služeb. Nachází se v jedné z nejkvalitnějších a přírodně nejhezčích částí Severního Kypru, kde se snoubí výhledy na moře s okolními horami a příjemnou atmosférou mimo rušná turistická centra.

Součástí projektu je mimořádně bohaté vybavení, které výrazně přesahuje standard běžných rezidenčních komplexů. K dispozici jsou venkovní i vnitřní bazény, aquapark, spa a wellness centrum, fitness, restaurace, kavárny, obchody, business centrum i zdravotní zázemí. Nechybí ani sportoviště, cyklostezky, dětská hřiště a doprava k moři. Celý projekt je zaměřen na kvalitní životní styl, zdraví a dlouhodobou hodnotu.

Apartmán je navržen ve vysokém standardu s důrazem na moderní design, funkčnost a propojení interiéru s exteriérem. Díky vlastní zahradě nabízí příjemné soukromí a ideální prostor pro odpočinek. Plánované dokončení a předání: rok 2027 (předběžný odhad).



Vyřizuje

Jan Vystoupil, MRE

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 774 999 016

E-mail: jan.vystoupil@jrsreal.cz