

## Útulný byt 1+1 s výtahem v žádané lokalitě Ostrava-Zábřeh

Čujkovova, Ostrava-Jih, Ostrava

**8 000 Kč**

za měsíc

+ služby 2.350 Kč/měsíc,  
elektrina a internet na  
podnájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné bydlení s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností? Právě pro vás nabízíme k podnájmu příjemný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 29 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného domu s výtahem.

Byt nabízí prakticky řešený prostor vhodný pro jednotlivce i pár. K dispozici je zděná sklepní kóje, která poskytne dostatek úložného prostoru.

Velkým benefitem je oblíbená lokalita Ostrava - Zábřeh, kde máte vše potřebné na dosah ruky. V okolí se nachází obchody, restaurace, zastávky MHD, školy, školky i dostatek zeleně pro relaxaci a volný čas. Díky skvělé dopravní dostupnosti se pohodlně dostanete do centra města i dalších částí Ostravy.

Byt bude k dispozici od června 2026.

Měsíční nájemné: 8.000 Kč

Služby: 2.350 Kč

Elektrina a internet budou vedeny na podnájemce.

Vratná kauce: 10.000 Kč

Pokud hledáte pohodové bydlení na skvělém místě, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. Tento byt může být vaším novým domovem.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**David Patera****Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420725878423**E-mail:** david.patera@re-max.cz