

**Nádherný pozemek o rozloze 2006 m² s
rodinným domem k rekonstrukci v krásné klidné
části obce Psáry**

Na Stráni, Psáry

12 590 000 Kč

za nemovitost

včetně právních služeb a
odměny realitní kanceláře

Celková plocha:	2 000 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Doprava:	dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Na dnešní dobu pozemek o velkorysé ploše nacházející se v klidné žádané části obce Psáry s rodinným domem vhodným k rekonstrukci dle vlastních potřeb a představ. Inženýrské sítě u hranice pozemku (voda a kanalizace), nyní studna a jímka. Vjezd na pozemek je zajištěn širokou vjezdovou příjezdovou bránou se nachází kousek od lesa. Pozemky tvoří celek a jsou rozděleny potokem s přemostěním pro vjezd aut. Pozemek je u příjezdu mírně svažité navazující na rovinu, na které stojí rodinný dům z 80. let v původním stavu (nová plastová okna) s možností využití k bydlení nebo k vytvoření zázemí pro své podnikání na pozemku. Dům je napojen na studnu a jímku. Dům je ihned obyvatelný (současní majitelé zde stále bydlí) nebo je připraven k případné rekonstrukci. Plocha pozemků dohromady je 2006 m². Na pozemcích se nachází dům, sklípek, zahradní altán, uzamykatelná garáž. Dále je zde možnost zaparkování více než 10ti automobilů. Dům je volný po dohodě ihned.



Vyřizuje

Petra Krížková

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 603 708 926

E-mail: petra.krizkova@century21.cz