

Útulný byt 2+kk s balkonem, Brno Židenice

Bělohorská, 63600, Brno-Židenice, Brno

17 500 Kč

za měsíc

+služby, +provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu velmi příjemný byt o dispozici 2+kk a celkové podlahové ploše 44,1 m² + balkon 2,4 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Bělohorská v Brně-Židenicích.

Byt prošel rekonstrukcí, při které byla zachována jeho původní atmosféra. Najdete zde moderní koupelnu s velkoformátovými obklady a stěrkou. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linku IKEA s prostorným ostrůvkem, omyvatelnou stěrkou místo obkladu a novou pracovní deskou. V rámci rekonstrukce byly vyměněny také stoupačky a rozvody.

Dispozice bytu: - obývací pokoj s kuchyní 21,9 m² - ložnice 11,6 m² - chodba 4,6 m² - koupelna 3,9 m² - samostatné WC 1,0 m² - spíž/šatna 1,1 m² - balkon 2,4 m²

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje plynový kotel, topná tělesa jsou radiátory. K bytu náleží prostorný sklep 11 m², ideální pro uskladnění kol, sezónních věcí nebo sportovního vybavení.

Dům je velmi klidný a nachází se v oblíbené lokalitě s výbornou dostupností do přírody i do centra města, v blízkosti zastávek MHD, obchodů i veškeré občanské vybavenosti. Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají útulné bydlení s charakterem a dobrou adresou v Brně. Pro více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Výměry mohou být uvedeny s lehkou odchylkou.
Ze zákona uvádíme energetickou náročnost G.



Vyřizuje

Martin Kabrna

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz