

Pronájem, Byty 3+1, 73 m² - Brno - Kohoutovice -Stamicova 2

Stamicova, 62300, Brno-Kohoutovice, Brno

20 990 Kč

za měsíc

9.063 Kč zálohy na služby
a energie + vratná kauce

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení pro rodinu, studenty nebo místo, kde budete mít přírodu na dosah a zároveň skvělou dostupnost do centra? Právě jste ho našli.

Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 3+1 nacházející se ve 3. nadzemním podlaží. Byt nabízí praktické rozložení místností, dostatek prostoru i příjemnou atmosféru.

Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě vybavené botníkem a věšákovou stěnou. Součástí bytu je nově zrekonstruovaná kuchyně s prostorem pro jídelní stůl a vstupem do koupelny. Dále byt disponuje samostatnou toaletou, obývacím pokojem a dvěma neprůchozími pokoji. Oba pokoje mají vlastní zasklený balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku.

K bytu náleží také sklepní kóje.

Výhodou lokality je kombinace klidného bydlení v blízkosti přírody a zároveň výborné občanské vybavenosti i dostupnosti do centra města.

K nastěhování od 1. 8. 2026.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Lucie Smetanová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 393 815

E-mail: lucie.smetanova@vitom.cz