



# Mojepole<sup>CZ</sup>

**Prodej - Pozemky**

číslo zakázky: **8806-4**

## Louka, prodej, Skviřín, Bor, Tachov

34802, Bor

**293 410 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 4 514 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Skviřín, obec Bor, okres Tachov, nabízíme k prodeji vlastnictví na pozemku vedeném jako trvalý travní porost.

Jako jeden z mála je využitelný pro rekreační účely. Vyhovuje totiž všem nárokům z hlediska přístupnosti a zasazení do krajiny.

- > zajištěný přístup po cestě z obce
- > v blízkosti vodního toku
- > pouze 1 km od dopravního spojení (autobus, vlak)
- > zvlněná krajina s vodními plochami
- > široké možnosti turistiky a rekreace

Od nejbližší autobusové zastávky a vlakové stanice vede pohodlná cesta, pouze jeden kilometr dlouhá. K pozemku je možný příjezd přímo i autem nebo karavanem - cesta lemují severní hranici. Jižní hranice je pak vymezena protékajícím vodním tokem (Výrovský potok).

Okolní krajinu tvoří bohaté lesy, které na západě střídají vodní plochy. Těsně k obci přiléhají Horní a Dolní Skviřín. Přírodní bohatství nabízí mnoho možností pro pěší turistiku, cykloturistiku a řadu dalších sportovních i odpočinkových aktivit spojených s pobytem v přírodě (běžkaření, koupání, rybaření, houbaření, sběr lesních plodů, jízdu na koni a další).

Zatímco samotná osada Skviřín je klidným místem, kdykoliv je možné využít dopravní napojení na Bor, který disponuje širokou občanskou vybaveností.

Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 861 a jedná se o parcelu č. 246/1. Celková výměra pozemku činí 6 771 m, z toho k prodeji je 4 514 m.

Pokud máte zájem nebo dotazy, neváhejte mě kontaktovat na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailové adrese. V uvedené ceně je již zahrnuta provize.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Daniel Sabela**

**Tel.:** +420 771151560

**GSM:** +420 771151560

**E-mail:** [sabela@mojepole.cz](mailto:sabela@mojepole.cz)