



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00116-2

Prodej bytu 2+kk 56 m², durres, Albánie

durres

80 000 EUR

za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|---------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 56 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji moderní apartmán o dispozici 2+kk v atraktivní přímořské lokalitě Mali i Robit, nedaleko Durrësu.

Byt se nachází v novém rezidenčním projektu ve výstavbě, který klade důraz na kvalitní provedení, moderní standardy a komfortní bydlení. Lokalita je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak především jako investice k pronájmu díky vysoké poptávce v letní sezóně.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu. Součástí projektu jsou také společné prostory a občanská vybavenost v okolí – restaurace, obchody, služby i pláž v docházkové vzdálenosti.

Velkou výhodou je možnost flexibilního financování formou splátek a velmi zajímavá cena za m². Projekt je vhodný jak pro dlouhodobé bydlení, tak jako investiční příležitost u moře.

Hlavní výhody:

- novostavba s moderním standardem
- klidná lokalita v blízkosti pláže
- vhodné pro investici (krátkodobé pronájmy)
- možnost splátkového kalendáře
- kompletní občanská vybavenost

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Apartmenty Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz