



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00115-1

Prodej bytu 2+kk 58 m², durres, Albánie

durres

124 000 EUR

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme ke koupi útulný apartmán o dispozici 2+kk a celkové ploše cca 58 m², který se nachází v oblíbené přímořské lokalitě Shkëmbi i Kavajës ve městě Durrës.

Byt je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak jako investice k pronájmu díky své atraktivní poloze v blízkosti pláže a turisticky vyhledávané oblasti. Lokalita patří mezi nejžádanější v Durrësu, s kompletní občanskou vybaveností - restaurace, kavárny, obchody i promenáda u moře jsou v docházkové vzdálenosti.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu. Nemovitost se nachází v rezidenční budově a poskytuje komfortní zázemí pro letní i celoroční bydlení.

Velkou výhodou je stabilní poptávka po krátkodobých pronájmech v této oblasti, což z nemovitosti činí zajímavou investiční příležitost.

Hlavní výhody:

- atraktivní lokalita u moře
- vhodné na investici i vlastní užívání
- kompletní občanská vybavenost v okolí
- oblíbená turistická destinace
- výborná dostupnost

Cena: 124 000 €

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Apartmenty Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz