



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00098-2

Prodej 2 apartmánů 2+kk , durres, Albánie

durres

110 000 EUR

za nemovitost

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji dva apartmány vedle sebe + parkovací stání v atraktivní lokalitě Mali i Robit - Golem (Albánie), v moderním rezidenčním projektu obklopeném borovicovým lesem a jen pár minut od moře.

Projekt se nachází v jedné z nejžádanějších přímořských oblastí, která nabízí klidné prostředí, dostatek zeleně a zároveň výbornou dostupnost služeb i pláže ().

Základní informace:

Apartmán 1: 61 m²

Apartmán 2: 49 m²

Parkovací stání: 34 m²

Cena apartmánů: 860 €/m²

Cena parkovacího stání: 15 000 €

Celková výměra:

Byty celkem: 110 m²

Parkování: 34 m²

Výhody:

Apartmány se nachází vedle sebe - ideální jako investice (pronájem, Airbnb) nebo pro větší rodinu

Moderní rezidence s důrazem na kvalitu a komfort

Blízkost moře a kompletní občanské vybavenosti

Klidná lokalita obklopená zelení

Výborný investiční potenciál - rostoucí turistická oblast

Rezidenční projekt nabízí kvalitní novostavbu, příjemné prostředí pro relax i celoroční využití a velmi dobrou dostupnost do okolních měst ().

Proč investovat:

Albánské pobřeží, zejména oblast Golem a Mali i Robit, patří mezi dynamicky rostoucí trhy s nemovitostmi, ideální pro krátkodobé i dlouhodobé pronájmy.



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz