

Prodej bytu 1+kk, 34 m², Liberec, ul. Nad Školou

Nad Školou, 46311, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec

3 600 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+kk a celkové ploše 34 m² se zasklenou lodžií, nacházející se v ulici Nad Školou ve Vratislavicích, části města Liberec. Bytová jednotka je umístěna v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného a zatepleného domu s osobním i nákladním výtahem.

Byt nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem a zasklenou lodžií, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Velkou výhodou je možnost využívání dalších dvou místností formou nájmu, díky čemuž může nemovitost sloužit nejen k bydlení, ale také například k částečnému podnikání nebo vytvoření pracovního zázemí.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti služeb. Přímo za domem se nachází lesopark vhodný pro procházky, sport i venčení psa, v blízkosti je také oblíbené koupaliště Sluníčko. Jen pár metrů od domu jsou obchody, pizzerii i další občanskou vybavenost. Tramvajová zastávka je vzdálena přibližně 350 metrů, což zajišťuje pohodlné spojení do centra Liberce. Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

Jíčínský Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz