

## Pronájem bytu 1+1 35 m<sup>2</sup>

Havlíčková, 75701, Valašské Meziříčí

**11 500 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a světlý byt 1+1 s balkónem o výměře 35 m<sup>2</sup> and sup2; po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází na ulici Havlíčkova ve Valašském Meziříčí, jen kousek od centra města, v blízkosti obchodu a veškeré občanské vybavenosti. Je situován ve 4. patře dobře udržovaného panelového domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj, samostatnou kuchyni včetně spotřebičů a pračky, koupelnu se sprchovým koutem a WC, balkón. Byt prošel kompletní rekonstrukcí nové podlahy, elektroinstalace, moderní kuchyňská linka i koupelna. Vytápění je ústřední dálkové, okna jsou plastová a byt má nízké provozní náklady. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra i kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti obchody, restaurace, školy, MHD, vlakové i autobusové nádraží. Měsíční nájemné činí 11 500 Kč + 3.000,- Kč zálohy na energie a služby vč. internetu + 250,- Kč plyn + 800,- Kč elektřina. Požadována je vratná kauce a provize RK. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Michal Fišer****Tel.:** +420 775000002**GSM:** +420 775000002**E-mail:** [fiser@fiserpartners.cz](mailto:fiser@fiserpartners.cz)